

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. - HITOS -  
 UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA - DICIEMBRE 2018  
 STATEMENT OF FINANCIAL POSITION - DECEMBER 2018



<b>ACTIVO - ASSETS</b>	<b>160,736,681,993</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO - CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>	3,003,663,568
<b>BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS - BANKS AND OTHER FINANCIAL ENTITIES</b>	3,003,663,568
<b>PROPIEDADES DE INVERSION - INVESTMENT PROPERTIES</b>	157,674,481,255
<b>PROPIEDADES DE INVERSION - INVESTMENT PROPERTIES</b>	157,674,481,255
<b>OTROS ACTIVOS - OTHER ASSETS</b>	58,537,170
<b>GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO - EXPENSES PAID IN ADVANCE</b>	58,537,170
<b>PASIVO - LIABILITIES</b>	<b>581,831,273</b>
<b>CUENTAS POR PAGAR - ACCOUNTS PAYABLE</b>	469,215,181
<b>IVA POR PAGAR -</b>	423,310,410
<b>PROVEEDORES Y SERVICIOS POR PAGAR - SUPPLIERS AND PAYABLE SERVICES</b>	38,373,711
<b>RETENCIONES EN LA FUENTE - WITHHOLDING TAX</b>	7,531,060
<b>PROVISIONES - PROVISIONS</b>	112,616,092
<b>PROVISIONES DIVERSAS - PROVISIONS VARIOUS</b>	112,616,092
<b>PATRIMONIO - EQUITY</b>	<b>160,154,850,720</b>
<b>PATRIMONIO INMOBILIARIO - OTHER EQUITY INSTRUMENT</b>	162,750,000,000
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO - INCOME FOR THE PERIOD</b>	(2,595,149,280)