

INSTRUCTIVO

ASAMBLEA DE TENEDORES DE TÍTULOS

VIGILADO SUPERINTENDENCIA
DE ECONOMÍA





CONTENIDO

1

Pre-registro

2

Registro

3

Visualización Asamblea

4

Votación

5

Intervenciones

Este instructivo sirve de guía para que el inversionista TIN participe en la Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos TIN 2022. Se mostrará donde se encuentra la información en la página web de Titularizadora, la información que debe ser consignada en el pre-registro, la forma de interacción con la plataforma donde se transmitirá la asamblea, el mecanismo de votación y de comunicación a través del chat.

Cualquier información adicional por favor contactar a la Oficina de Atención a Inversionistas:

Mónica Patricia Padilla Lozano
Coordinadora de Inversionistas
mpadilla@titularizadora.com
300-4291744

Sandra Moreno López
Coordinadora de Inversionistas
smoreno@titularizadora.com
317-7059436





1

Pre-registro

El proceso de pre-registro le permitirá ingresar su información de Inversionista TIN, la cual será validada. El día de la Asamblea usted podrá registrarse con su número de identificación y el sistema le enviará un código a su celular si la documentación es correcta. El formulario de pre-registro le solicitará la siguiente información, según tipo de inversionista y tipo de apoderado (en caso que lo tenga):

Inversionista Persona Natural

Sin apoderado

- Cédula de ciudadanía a dos caras

Con apoderado

- Cédula de ciudadanía a dos caras
- Poder persona natural diligenciado*,**

- Cédula de ciudadanía a dos caras del representante legal
- Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente no mayor a 30 días

- Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio (Entidad vigilada SFC no mayor a 30 días)

- Cédula de ciudadanía a dos caras del representante legal
- Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente no mayor a 30 días

- Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio (Entidad vigilada SFC no mayor a 30 días)
- Poder persona jurídica diligenciado*,**

Apoderado Persona Natural

- Cédula de ciudadanía a dos caras del apoderado
- Poder persona natural diligenciado*,**

Apoderado Persona Jurídica

- Cédula de ciudadanía a dos caras del representante legal del apoderado
- Certificado de existencia y representación legal del apoderado expedido por entidad competente no mayor a 30 días
- Poder persona natural diligenciado*,**

Inversionista Persona Jurídica

Sin apoderado

- Cédula de ciudadanía a dos caras del representante legal
- Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente no mayor a 30 días

- Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio (Entidad vigilada SFC no mayor a 30 días)
- Poder persona jurídica diligenciado*,**

Apoderado Persona Natural

- Cédula de ciudadanía a dos caras del apoderado
- Poder persona jurídica diligenciado*,**

Apoderado Persona Jurídica

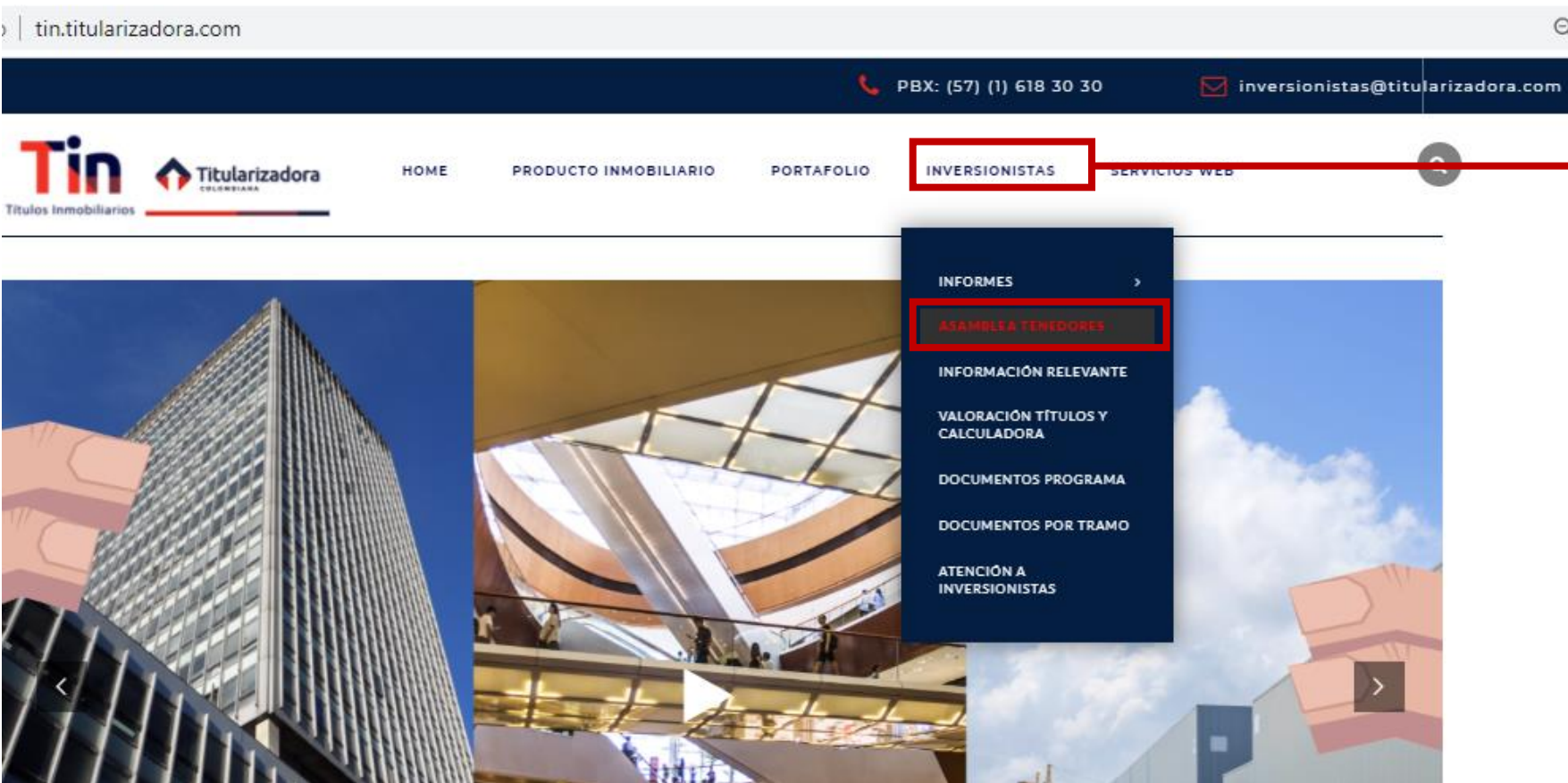
- Cédula de ciudadanía a dos caras del representante legal del apoderado
- Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del apoderado no mayor a 30 días
- Poder persona jurídica diligenciado*,**

*El modelo de poder lo encuentra publicado en la página de pre-registro según lo requiera.

**Si el poder es por escritura pública adjuntar vigencia del poder

- Ingrese a la página www.tin.titularizadora.com.

- Diríjase al menú Inversionistas-Asamblea de Tenedores.



tin.titularizadora.com/asamblea-tenedores/

PBX: (57) (1) 618 30 30

inversionistas@titularizadora.com



HOME PRODUCTO INMOBILIARIO PORTAFOLIO INVERSIONISTAS SERVICIOS WEB



ASAMBLEA TENEDORES

Asamblea Tenedores 2022

Pre-registro Asamblea Ordinaria

Asamblea Tenedores 2019

Libro Asamblea TIN - 2019

MODELO DE PODER - Persona Jurídica

MODELO DE PODER - Persona Natural

Asamblea de Tenedores 2022 – Pre-registro Asamblea Ordinaria.



Pre-registro Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos 2022 del programa de emisión TIN

Se debe diligenciar el formulario en su totalidad. En caso de ser inversionista persona jurídica con varios portafolios, se debe diligenciar un formulario por portafolio. El Representante Legal de Tenedores verificará su información y el día de la Asamblea podrá ingresar con su número de identificación y le devolveremos al celular registrado el código de ingreso.

El navegador recomendado es Google Chrome y el peso máximo soportado de los archivos es de 100MB. Los formatos para adjuntar archivos serán en PDF o Imagen

Descargue el modelo de poder que requiera:

- MODELO DE PODER - PERSONA NATURAL:

<https://docs.google.com/document/d/1KHZMI7wWSlllgdfCWZtBhhcfLXGUKM4g/edit?usp=sharing&oid=104136574555965936904&rtopof=true&sd=true>

- MODELO DE PODER - PERSONA JURIDICA:

https://docs.google.com/document/d/1m98ZDeLsZRx7_VV80xFM69e-oY9D6qFI/edit?usp=sharing&oid=104136574555965936904&rtopof=true&sd=true

- Al ingresar al formulario de registro encontrará esta visualización.
- Es importante tener en cuenta las consideraciones enunciadas.
- Si el inversionista es persona jurídica con inversiones de TIN en varios portafolios, debe diligenciar **un formulario por portafolio**
- Para diligenciar el formulario se recomienda emplear como explorador **Google chrome**.
- El peso máximo de los archivos es de 100 MB.

- Si el inversionista designa un apoderado para que lo represente en la asamblea, en esta pantalla podrá descargar el **modelo de poder** según corresponda.

Nombre Inversionista *

Tu respuesta

Diligencie la casilla **Nombre inversionista** con el Titular de la inversión que está asociado a la cuenta inversionista.

Tipo de inversionista *

Persona Natural

Persona Jurídica

En **tipo de inversionista** escoja entre las opciones “Persona Natural” o “Persona Jurídica”. Dependiendo de la selección se requerirá la documentación.

Tipo de identificación *

- Cédula de ciudadanía

- NIP

- NIT

- Pasaporte

- Tarjeta de identidad

- Otro

El **tipo de identificación** escoja entre cédula de ciudadanía, NIP, NIT, Pasaporte, Tarjeta de identidad u otro.

Número de identificación *

Tu respuesta

Incluya el **número de identificación** sin puntos ni comas

Siguiente

Por favor identifique el tipo de inversionista que es (Persona natural o persona jurídica) y Seleccione si tendrá o no apoderado. De clic en la clasificación que corresponda.

Persona
Natural
SIN
Apoderado

Persona
Natural
CON
Apoderado

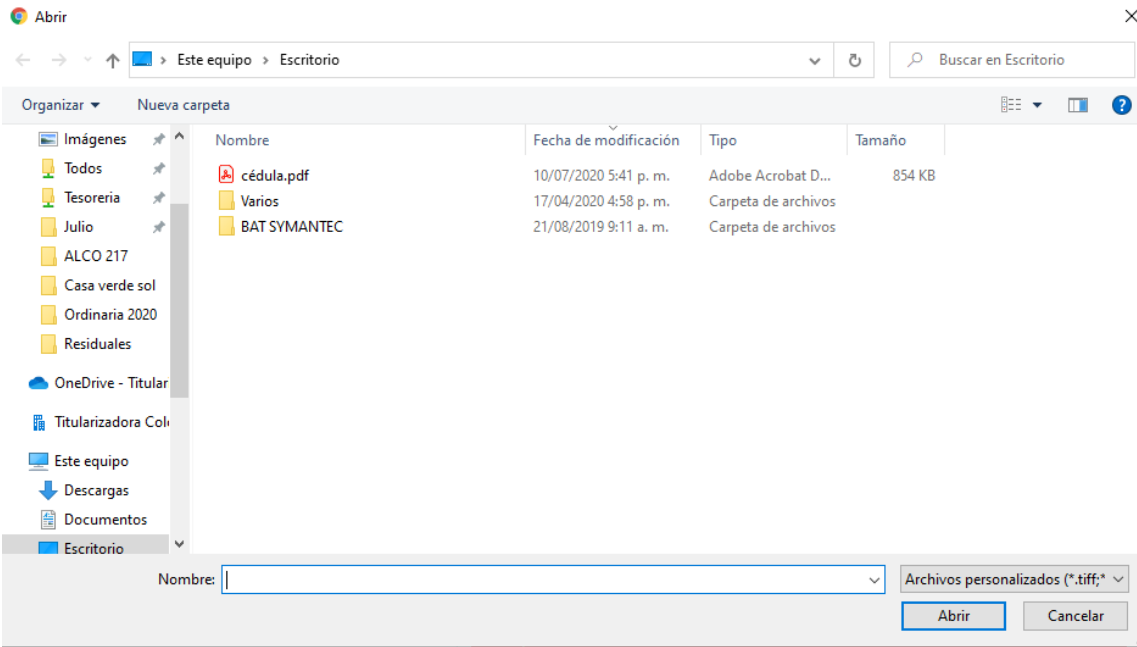
Persona
Jurídica
SIN
Apoderado

Persona
Jurídica
CON
Apoderado

Cédula de inversionista (las 2 caras de la cédula)


 Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del inversionista** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula de inversionista (las 2 caras de la cédula)

 120973_220102... 

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Siguiente

¿Será representado por apoderado en la asamblea?

- Si
- No

Si es persona natural y no tiene apoderado continúe aquí y marque **NO**.

Correo electrónico de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese su **correo electrónico**.

Número celular de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese su **Número celular**.

Siguiente

Políticas

Declaro que la información suministrada es veraz y que autorizo de manera previa, expresa e informada a la Titularizadora Colombiana S.A. entidad domiciliada en la ciudad de Bogotá, D.C. en la carrera 9A N° 99 - 02 Piso 7, para que recolecte, transmita y, en general, procese los datos personales que aquí se solicitan (los 'Datos Personales'). Los Datos Personales se procesarán para fines del registro de los inversionistas y sus participación en la Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos del programa de Emisión TIN 2020 y serán compartidos con Credicorp Capital Fiduciaria S.A. en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos del Programa de Emisión TIN. Se podrán ejercer los derechos de actualización, conocimiento y rectificación a través del correo de SecretariaGeneral@titularizadora.com. Los Datos Personales serán procesados de conformidad con Política de Tratamiento de Datos Personales de la Titularizadora Colombia S.A. disponible en www.titularizadora.com

Acepto Políticas *

- Si
- No

Luego de leer la política de tratamiento de datos y aceptarla, se debe hacer **check** en el cuadro. Sin esta aceptación la plataforma no dejará enviar la información.

Haz clic en Enviar para terminar.

Siguiente

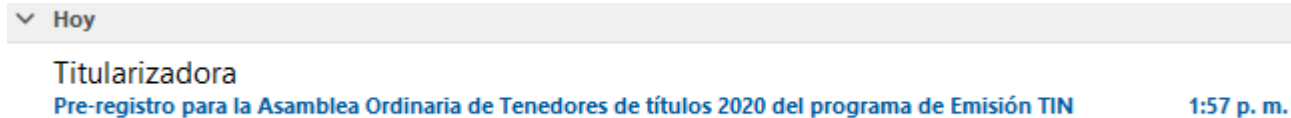
Atrás

Enviar

Una vez diligenciado todos los campos de clic en **Siguiente y luego en Enviar**.



Si la información está completa y la documentación cargada según los requerimientos, podrá ver esta pantalla. Dar clic en **aceptar**.



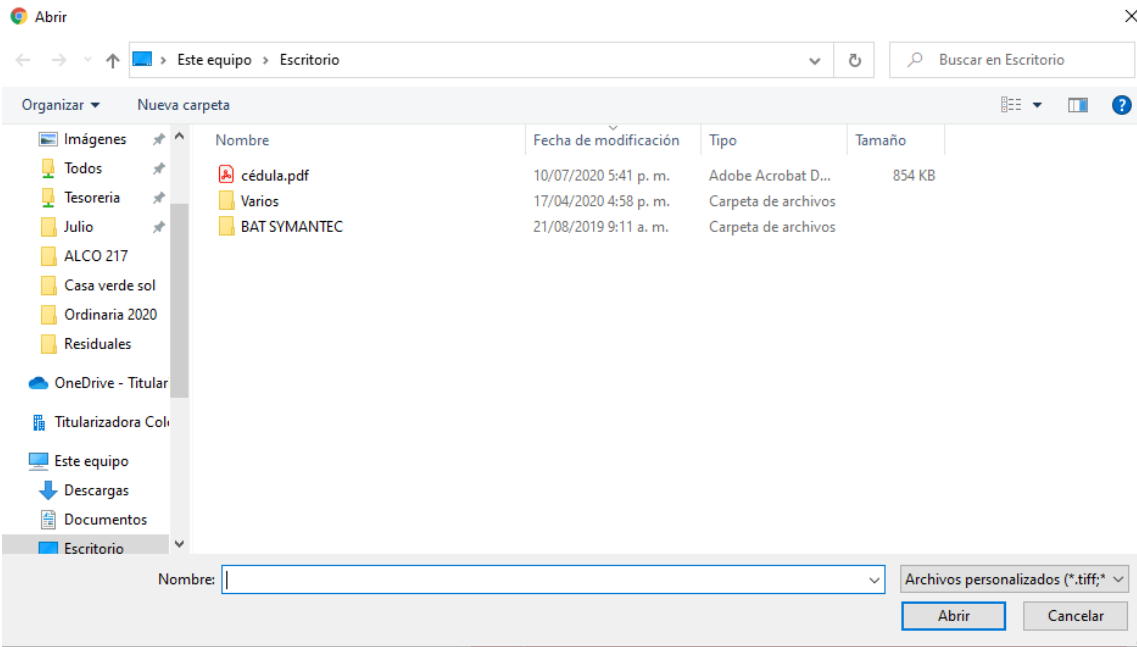
Al correo registrado llegará una notificación de pre-registro exitoso.

Continúe al Registro

Cédula de inversionista (las 2 caras de la cédula)

 Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del inversionista** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula de inversionista (las 2 caras de la cédula)

 120973_220102...

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá al lado.

¿Será representado por apoderado en la asamblea?

- Si
 No

Si es persona natural y tiene apoderado continúe aquí y
marque **SI**.

Siguiente

Nombre del apoderado *

Tu respuesta

Incluir el **nombre del apoderado (nombres y apellidos)** que lo representará en la Asamblea.

Tipo de identificación del apoderado *

- Cédula de ciudadanía
- Cédula de extranjería
- NIP
- NIT
- Pasaporte
- Tarjeta de identidad
- Otro

Seleccione el **tipo de identificación del apoderado** y escoja entre cédula de ciudadanía, NIP, NIT, Pasaporte, Tarjeta de identidad u otro.

Número de identificación del apoderado *

Tu respuesta

Incluya el **número de identificación** sin puntos ni comas.

Correo electrónico de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese el **correo electrónico de la persona que votará en la asamblea.**

Número celular de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese el **número celular de la persona que votará en la asamblea.**

Siguiente

Pre-registro Inversionista Persona Natural Con Apoderado Persona Natural

Tipo de representación de apoderado (si el apoderado es persona natural (o) jurídica de ser el caso) *

- Persona Natural
- Persona Jurídica

Siguiente

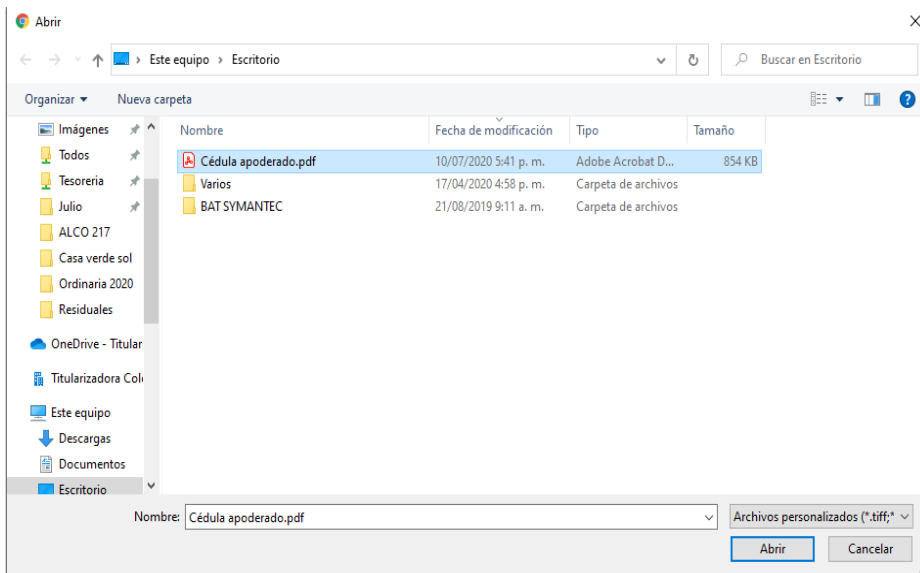
Seleccione la naturaleza de su apoderado. Si su apoderado es persona natural continúe en este slide. Si su apoderado es Persona Jurídica de clic en la siguiente flecha

Apoderado persona jurídica

Cédula de ciudadanía del apoderado (las 2 caras de la Cédula) *

Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del apoderado** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula de ciudadanía del apoderado (las 2 caras de la Cédula) *

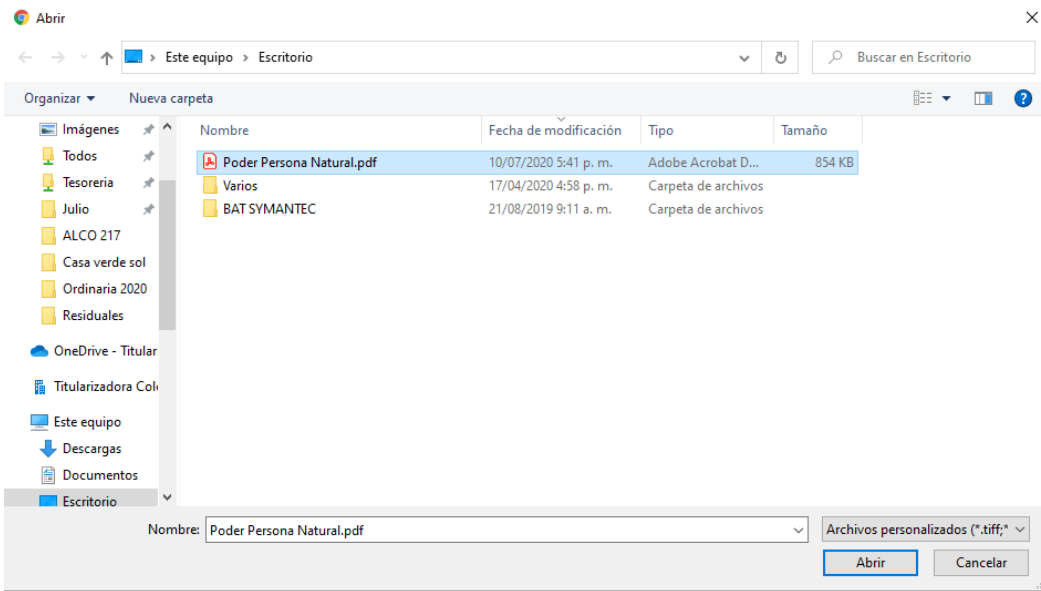
120973_220102...

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Anexar Poder Poderdante (Persona Natural o jurídica)- Si el poder es por escritura pública adjunte adicionalmente la vigencia del poder. *

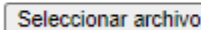
 Añadir archivo

Se debe cargar el **poder de persona natural diligenciado**. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf .jpg. docx. **Si el poder es por escritura pública se debe adjuntar vigencia del poder.**



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el poder de persona natural y selecciónelo. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Anexar Poder Poderdante (Persona Natural o Jurídica) *

 Seleccionar archivo Poder Persona Natural.pdf

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo del poder. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Políticas

Declaro que la información suministrada es veraz y que autorizo de manera previa, expresa e informada a la Titularizadora Colombiana S.A. entidad domiciliada en la ciudad de Bogotá, D.C. en la carrera 9A N° 99 - 02 Piso 7, para que recolecte, transmita y, en general, procese los datos personales que aquí se solicitan (los "Datos Personales"). Los Datos Personales se procesarán para fines del registro de los inversionistas y sus participación en la Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos del programa de Emisión TIN 2022 y serán compartidos con Credicorp Capital Fiduciaria S.A en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos del Programa de Emisión TIN. Se podrán ejercer los derechos de actualización, conocimiento y rectificación a través del correo de SecretariaGeneral@titularizadora.com. Los Datos Personales serán procesados de conformidad con Política de Tratamiento de Datos Personales de la Titularizadora Colombia S.A. disponible en www.titularizadora.com

Acepto Políticas *

Si

No

Luego de leer la política de tratamiento de datos y aceptarla, se debe hacer **check** en el cuadro. Sin esta aceptación la plataforma no dejará enviar la información.

Siguiente

Haz clic en Enviar para terminar.

Atrás

Enviar

Una vez diligenciado todos los campos de clic en **Siguiente y luego en Enviar.**

Si la información está completa y la documentación cargada según los requerimientos, verá esta pantalla.



▼ Hoy

Titularizadora
Pre-registro para la Asamblea Ordinaria de Tenedores de títulos 2020 del programa de Emisión TIN 1:57 p. m.

Al correo registrado llegará una notificación de pre-registro exitoso.

Continúe al Registro

Tipo de representación de apoderado (si el apoderado es persona natural (o) jurídica de ser el caso) *

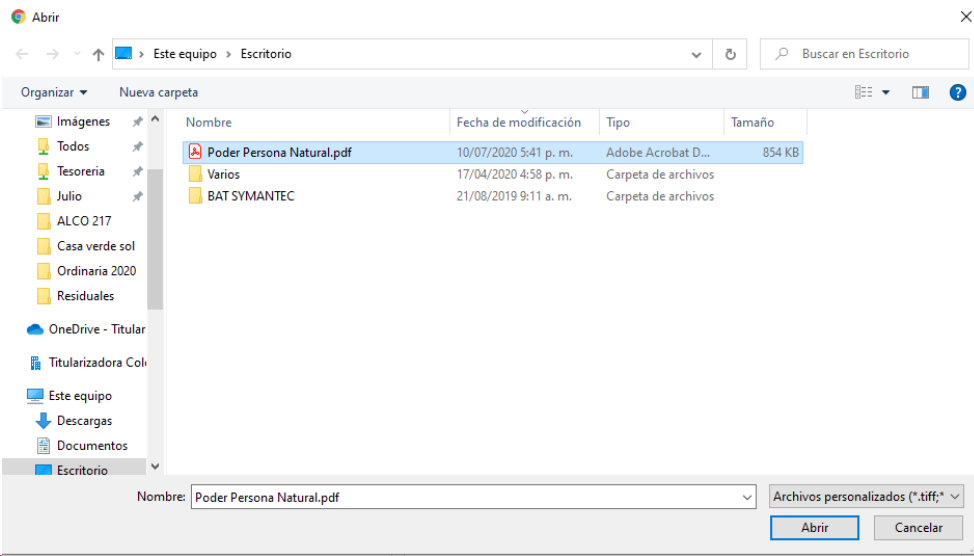
- Persona Natural
- Persona Jurídica

Selecione la naturaleza de su apoderado. Si su apoderado es persona jurídica continúe en este slide.

Anexar Poder Poderdante (Persona Natural o jurídica)- Si el poder es por escritura pública adjunte adicionalmente la vigencia del poder. *

[Añadir archivo](#)

Se debe cargar el **poder de persona natural diligenciado**. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf .jpg. docx. **Si el poder es por escritura pública se debe adjuntar vigencia del poder.**



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el poder de persona natural y selecciónelo. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Anexar Poder Poderdante (Persona Natural o jurídica) *

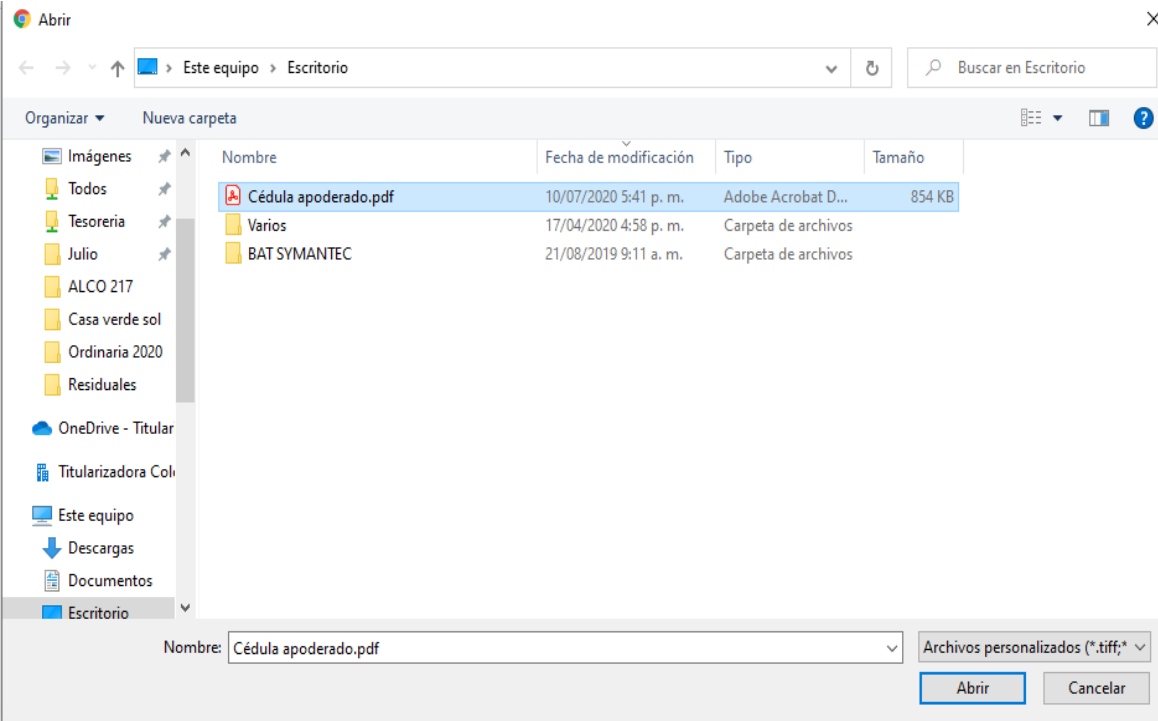
120973_220102... X

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo del poder. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Cédula de ciudadanía del Representante legal (las 2 caras de la cédula) *


 Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del apoderado** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula de ciudadanía del Representante legal (las 2 caras de la cédula) *

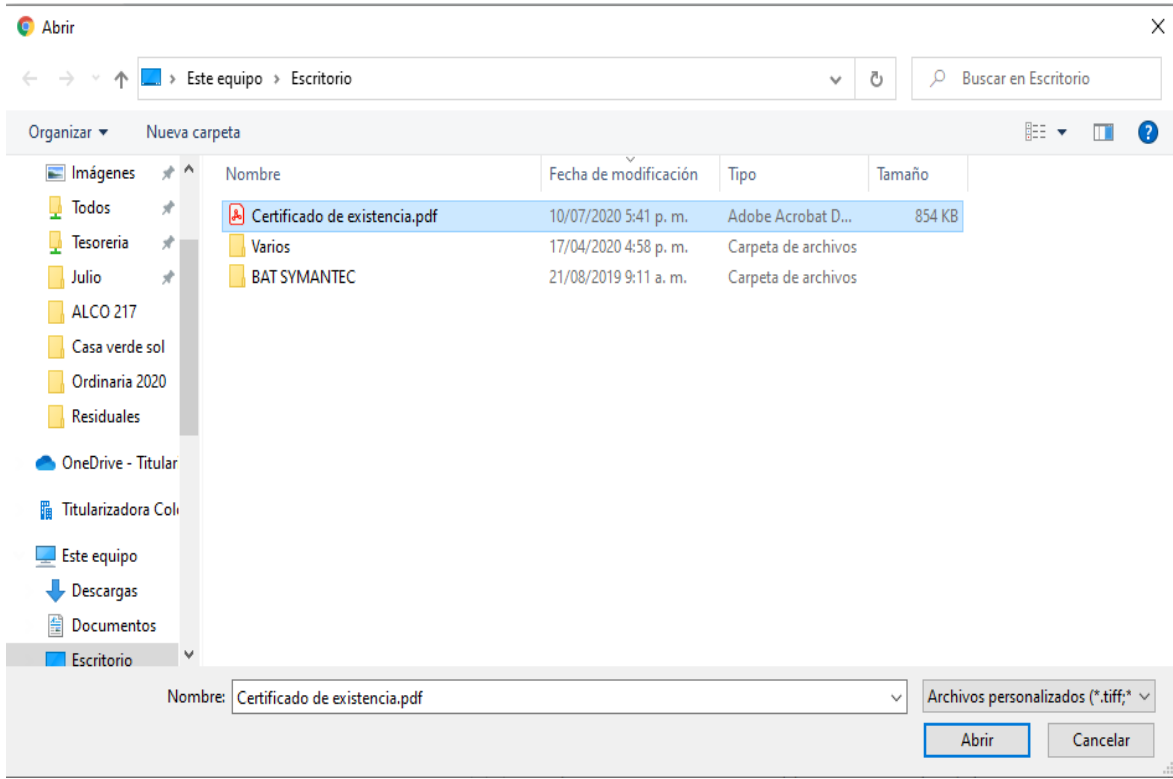
 120973_220102... x

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá al lado.

Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del apoderado (no mayor a 30 días) - Adjuntar Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio en caso de ser Entidad vigilada por la SFC no mayor a 30 días. *

[Añadir archivo](#)

Se debe cargar el **Certificado de existencia y representación legal del apoderado expedido por entidad competente no mayor a 30 días**. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el certificado de Existencia y representación legal y selecciónelo. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del apoderado *

120973_220102...

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de certificado de Existencia y Representación Legal. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Políticas

Declaro que la información suministrada es veraz y que autorizo de manera previa, expresa e informada a la Titularizadora Colombiana S.A. entidad domiciliada en la ciudad de Bogotá, D.C. en la carrera 9A N° 99 - 02 Piso 7, para que recolecte, transmita y, en general, procese los datos personales que aquí se solicitan (los "Datos Personales"). Los Datos Personales se procesarán para fines del registro de los inversionistas y sus participación en la Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos del programa de Emisión TIN 2020 y serán compartidos con Credicorp Capital Fiduciaria S.A en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos del Programa de Emisión TIN. Se podrán ejercer los derechos de actualización, conocimiento y rectificación a través del correo de SecretariaGeneral@titularizadora.com. Los Datos Personales serán procesados de conformidad con Política de Tratamiento de Datos Personales de la Titularizadora Colombia S.A. disponible en www.titularizadora.com

Acepto políticas *

Sí

No

Luego de leer la política de tratamiento de datos y aceptarla, se debe hacer **check** en el cuadro. Sin esta aceptación la plataforma no dejará enviar la información.

Siguiente

Haz clic en Enviar para terminar.

Atrás

Enviar

Una vez diligenciado todos los campos de clic en **Siguiente y luego en Enviar.**

Si la información está completa y la documentación cargada según los requerimientos, verá esta pantalla. Dar clic en **aceptar**.



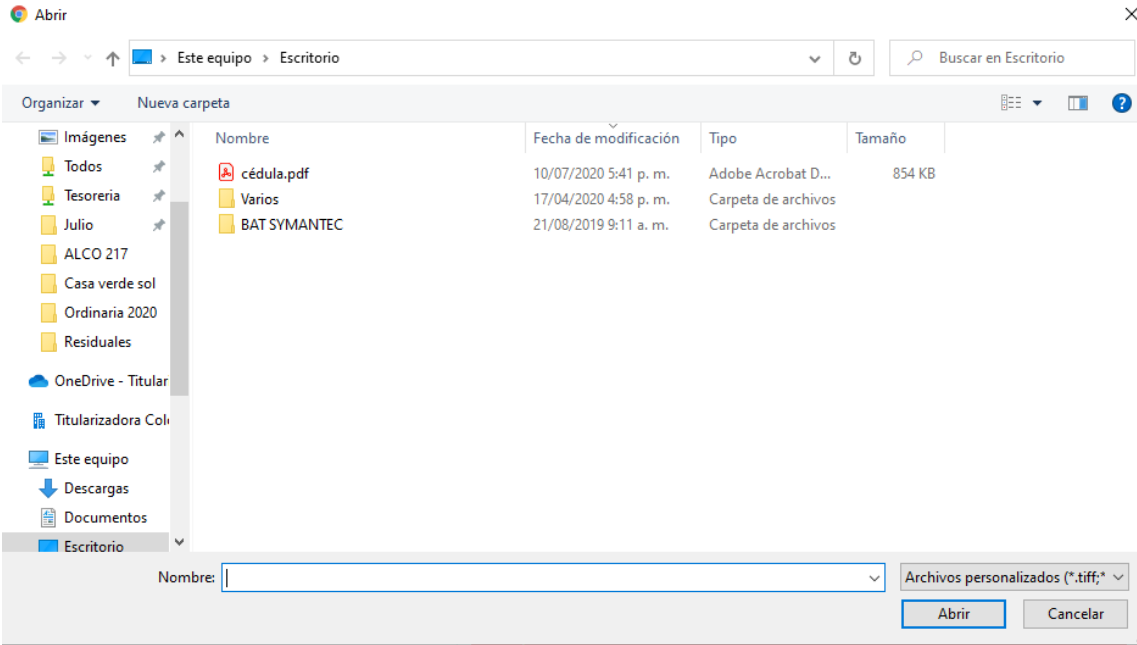
Al correo registrado llegará una notificación de pre-registro exitoso.

Continúe al Registro

Cédula de ciudadanía del Representante Legal (las 2 caras de la cédula) *

 Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del Representante Legal del inversionista** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula de ciudadanía del Representante Legal (las 2 caras de la cédula) *

 120973_220102... 

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

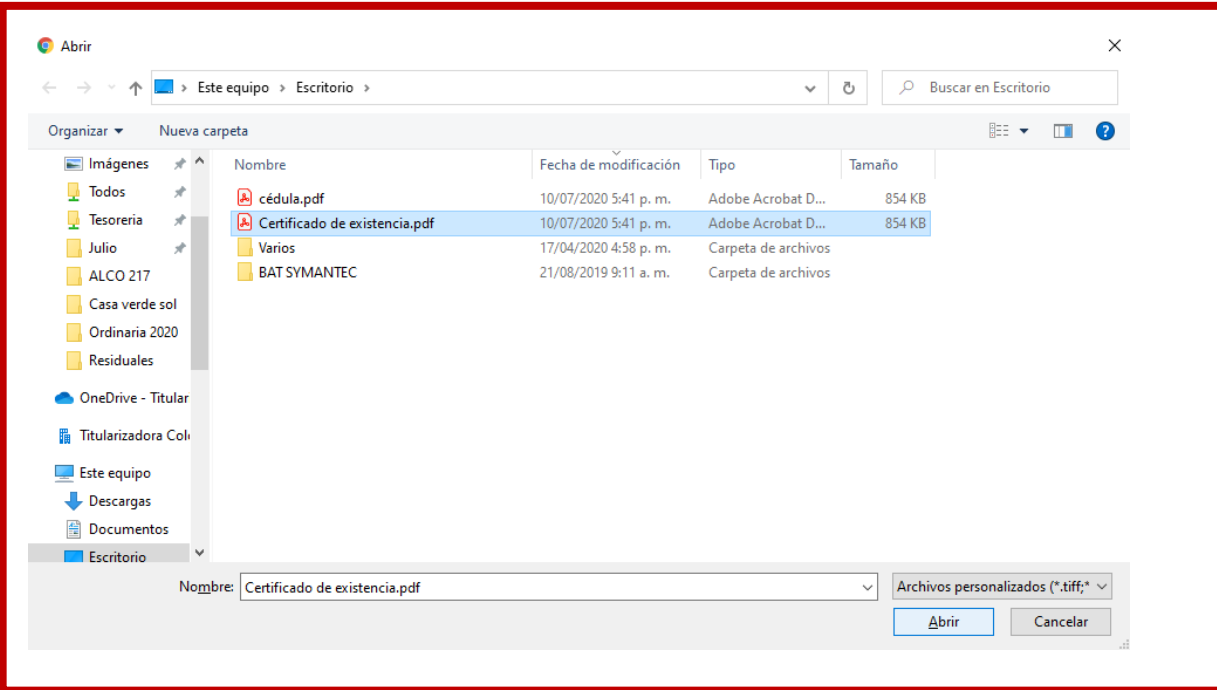
Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del apoderado (no mayor a 30 días) - Adjuntar Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio en caso de ser Entidad vigilada por la SFC no mayor a 30 días. *

 **Añadir archivo**


Se debe cargar el **Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del inversionista no mayor a 30 días**. Adjuntar **Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio en caso de ser Entidad vigilada por la SFC no mayor a 30 días**.

Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.

Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el certificado de Existencia y Representación Legal y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.



Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente

 120973_220102... x

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el Certificado de Existencia y Representación Legal. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Siguiente

Será representado por apoderado en la asamblea *

Si

No

Si es persona jurídica y no tiene apoderado continúe aquí y marque **NO**.

Correo electrónico de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese el **correo electrónico de la persona que votará en la asamblea**.

Número celular de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese el **número celular de la persona que votará en la asamblea**

Siguiente

Políticas

Declaro que la información suministrada es veraz y que autorizo de manera previa, expresa e informada a la Titularizadora Colombiana S.A. entidad domiciliada en la ciudad de Bogotá, D.C. en la carrera 9A N° 99 - 02 Piso 7, para que recolecte, trasmita y, en general, procese los datos personales que aquí se solicitan (los "Datos Personales"). Los Datos Personales se procesarán para fines del registro de los inversionistas y sus participación en la Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos del programa de Emisión TIN 2020 y serán compartidos con Credicorp Capital Fiduciaria S.A en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos del Programa de Emisión TIN. Se podrán ejercer los derechos de actualización, conocimiento y rectificación a través del correo de SecretariaGeneral@titularizadora.com. Los Datos Personales serán procesados de conformidad con Política de Tratamiento de Datos Personales de la Titularizadora Colombia S.A. disponible en www.titularizadora.com

Acepto políticas *

Sí

No

Luego de leer la política de tratamiento de datos y aceptarla, se debe hacer **check** en el cuadro. Sin esta aceptación la plataforma no dejará enviar la información.

Haz clic en Enviar para terminar.

Una vez diligenciado todos los campos de clic en **Siguiente** y luego en **Enviar**.

Si la información está completa y la documentación cargada según los requerimientos, verá esta pantalla. Dar clic en **aceptar**.



▼ Hoy

Titularizadora
Pre-registro para la Asamblea Ordinaria de Tenedores de títulos 2020 del programa de Emisión TIN 1:57 p. m.

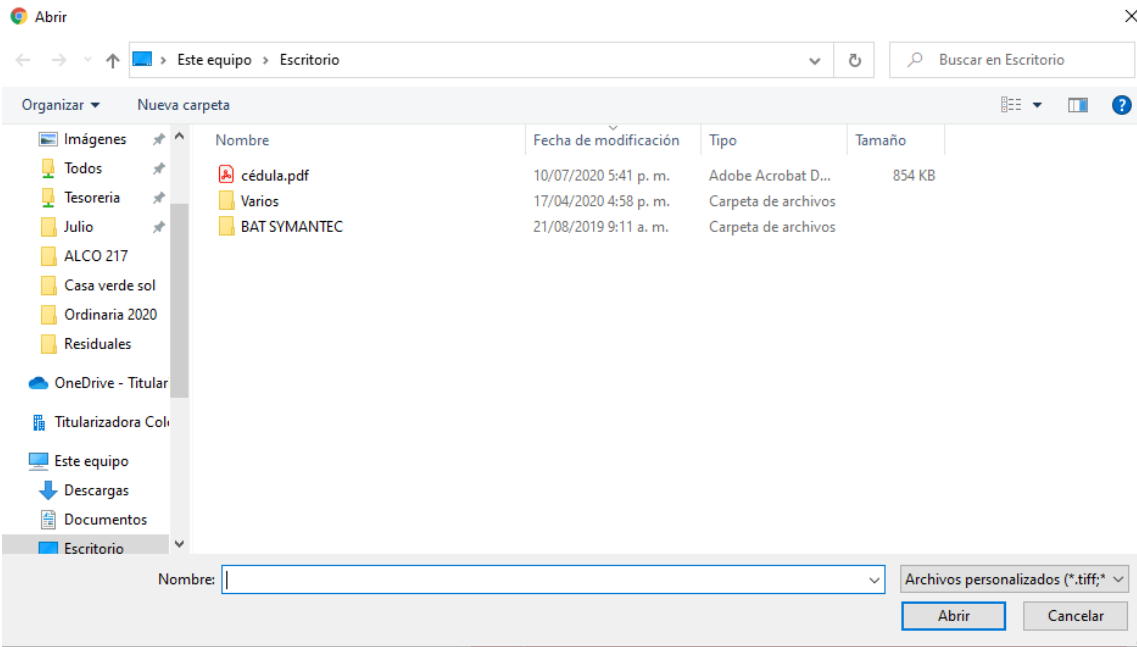
Al correo registrado llegará una notificación de pre-registro exitoso.

Continúe al Registro

Cédula de ciudadanía del Representante Legal (las 2 caras de la cédula) *

Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del representante legal del inversionista** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula de ciudadanía del Representante Legal (las 2 caras de la cédula) *

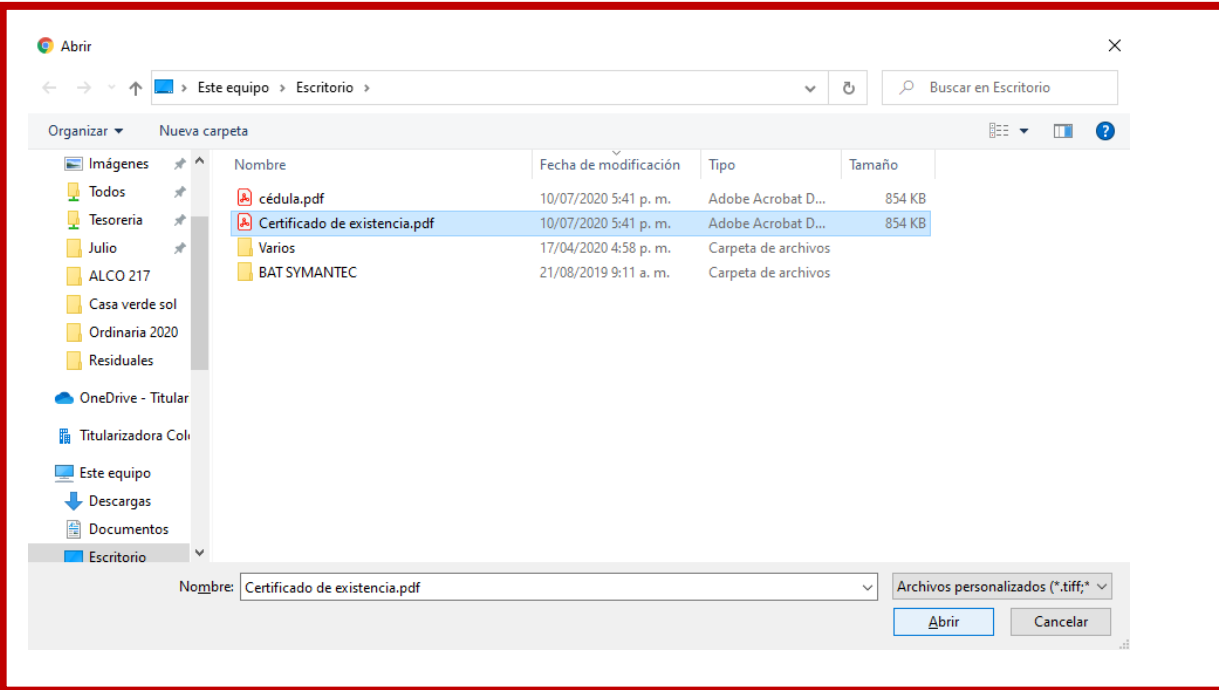
120973_220102...

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del apoderado (no mayor a 30 días) - Adjuntar Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio en caso de ser Entidad vigilada por la SFC no mayor a 30 días. *



 [Añadir archivo](#)

Se debe cargar el **Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del inversionista no mayor a 30 días**. Adjuntar **Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio en caso de ser Entidad vigilada por la SFC no mayor a 30 días**. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el certificado de Existencia y Representación Legal y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente

 120973_220102... 

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el Certificado de Existencia y Representación Legal. El nombre del archivo cargado aparecerá al lado.

[Siguiente](#)

Será representado por apoderado en la asamblea *

Si

No

Siguiente

Si es persona jurídica y tiene apoderado continúe aquí y
marque **SI**.

Nombre de apoderado *

Tu respuesta

Incluir el **nombre del apoderado (nombres y apellidos)** que lo representará en la Asamblea.

Tipo de identificación del apoderado *

- Cédula de ciudadanía
- Cédula de extranjería
- NIP
- NIT
- Pasaporte
- Tarjeta de identidad
- Otro

Seleccione el **tipo de identificación del apoderado** y escoja entre cédula de ciudadanía, NIP, NIT, Pasaporte, Tarjeta de identidad u otro.

Número de identificación *

Tu respuesta

Incluya el **número de identificación** sin puntos ni comas.

Correo electrónico de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese el **correo electrónico de la persona que votará en la asamblea**. A este correo le llegará la confirmación de recepción de datos.

Número celular de la persona que votará en la asamblea *

Tu respuesta

Ingrese el **número celular de la persona que votará en la Asamblea**.

Pre-registro Inversionista Persona Jurídica Con Apoderado Persona Natural

Tipo de representación del apoderado (si el apoderado es persona natural o jurídica de ser el caso) *

- Persona natural
- Persona jurídica

Siguiente

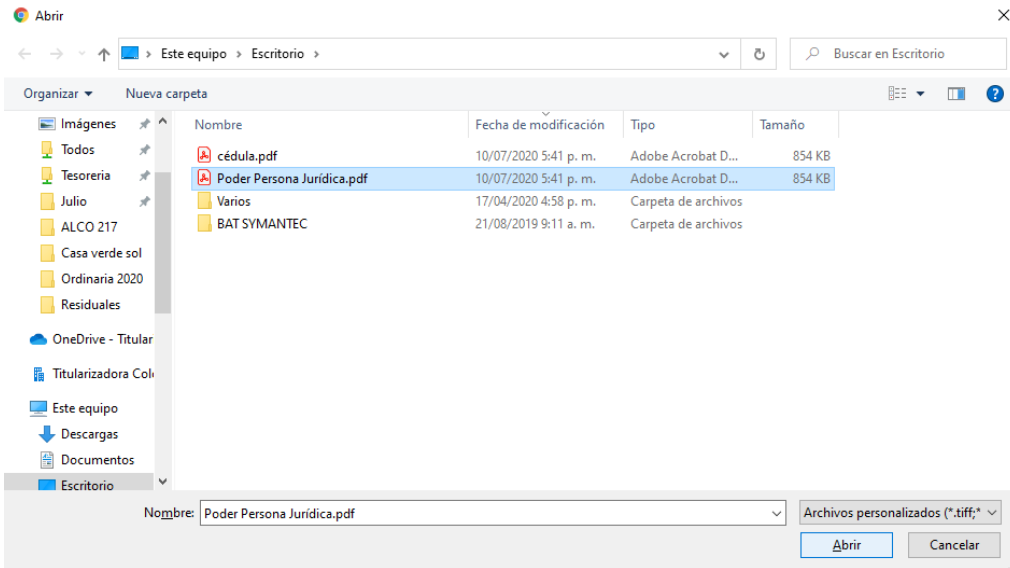
Seleccione la naturaleza de su apoderado. Si su apoderado es persona natural continúe en este slide. Si su apoderado es Persona Jurídica de clic en la flecha.

Con apoderado Persona Jurídica

Anexar Poder Poderdante (Persona Natural o jurídica)- Si el poder es por escritura pública adjunte adicionalmente la vigencia del poder. *

Añadir archivo

Se debe cargar el **poder de persona jurídica diligenciado**. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf .jpg. docx. **Si el poder es por escritura pública se debe adjuntar vigencia del poder.**



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el poder de persona jurídica y selecciónelo. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Anexar Poder (Persona Natural o Jurídica) *

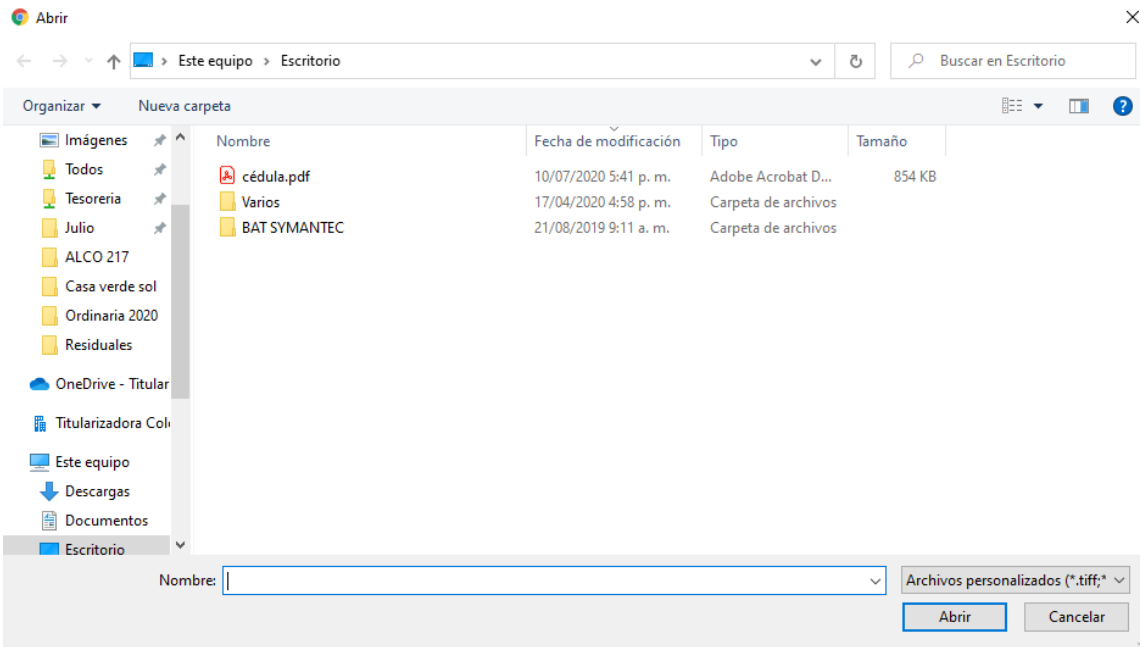
120973_220102...

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo del poder. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Cédula apoderado (las 2 caras de la cédula) *

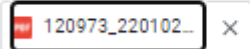
 Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del apoderado** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula apoderado (las 2 caras de la cédula) *

 120973_220102... X

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo

Políticas

Declaro que la información suministrada es veraz y que autorizo de manera previa, expresa e informada a la Titularizadora Colombiana S.A. entidad domiciliada en la ciudad de Bogotá, D.C. en la carrera 9A N° 99 - 02 Piso 7, para que recolecte, transmita y, en general, procese los datos personales que aquí se solicitan (los "Datos Personales"). Los Datos Personales se procesarán para fines del registro de los inversionistas y sus participación en la Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos del programa de Emisión TIN 2022 y serán compartidos con Credicorp Capital Fiduciaria S.A en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos del Programa de Emisión TIN. Se podrán ejercer los derechos de actualización, conocimiento y rectificación a través del correo de SecretariaGeneral@titularizadora.com. Los Datos Personales serán procesados de conformidad con Política de Tratamiento de Datos Personales de la Titularizadora Colombia S.A. disponible en www.titularizadora.com

Acepto Políticas *

Si

No

Luego de leer la política de tratamiento de datos y aceptarla, se debe hacer **check** en el cuadro. Sin esta aceptación la plataforma no dejará enviar la información.

Haz clic en Enviar para terminar.

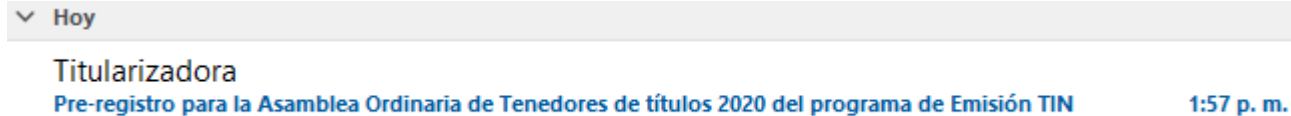
Siguiente

Atrás

Enviar

Una vez diligenciado todos los campos de clic en **Siguiente y luego en Enviar.**

Si la información está completa y la documentación cargada según los requerimientos, verá esta pantalla. Dar clic en **aceptar**.



Al correo registrado llegará una notificación de pre-registro exitoso.

Continúe al Registro

Pre-registro Inversionista Persona Jurídica Con Apoderado Persona Jurídica

Tipo de representación del apoderado (si el apoderado es persona natural o jurídica de ser el caso) *

- Persona natural
- Persona jurídica

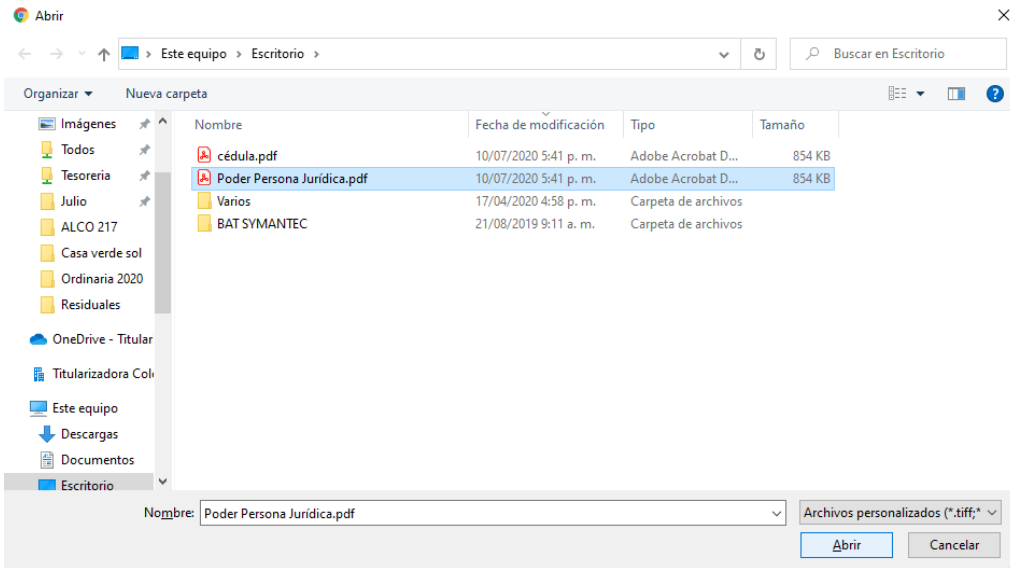
Siguiente

Seleccione la naturaleza de su apoderado. Si su apoderado es persona Jurídica continúe en este slide.

Anexar Poder Poderdante (Persona Natural o jurídica)- Si el poder es por escritura pública adjunte adicionalmente la vigencia del poder. *

Añadir archivo

Se debe cargar el **poder de persona jurídica diligenciado**. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf .jpg. docx. **Si el poder es por escritura pública se debe adjuntar vigencia del poder.**



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el poder de persona jurídica y selecciónelo. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Anexar Poder (Persona Natural o Jurídica) *

120973_220102...

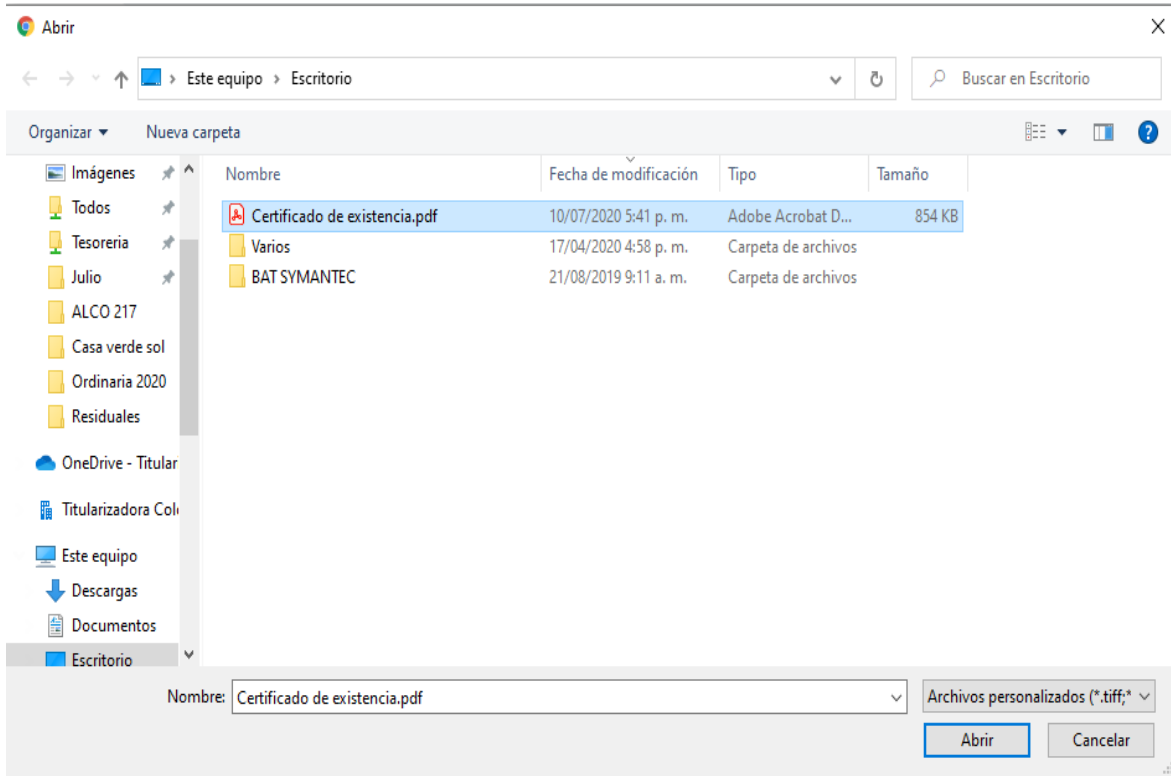
Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo del poder. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del apoderado (no mayor a 30 días) - Adjuntar Certificado de inscripción de documentos de la Cámara de Comercio en caso de ser Entidad vigilada por la SFC no mayor a 30 días. *


 Añadir archivo

Se debe cargar el **Certificado de existencia y representación legal del apoderado expedido por entidad competente no mayor a 30 días**. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.

Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardado el certificado de Existencia y representación legal y selecciónelo. Posteriormente hacer clic en **abrir**.



Certificado de existencia y representación legal expedido por entidad competente del apoderado *

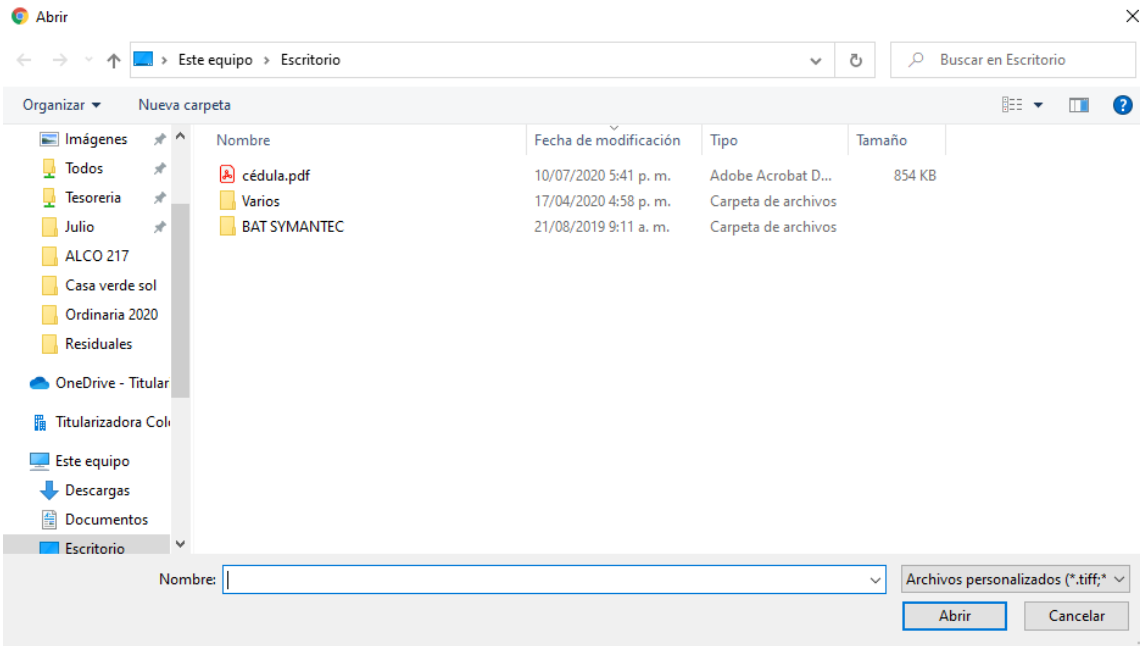
 120973_220102... x

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de certificado de Existencia y Representación Legal. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo.

Cédula del Representante Legal apoderado (las 2 caras de la cédula) *



 Añadir archivo

Se debe cargar la **cédula del apoderado** con las dos caras. Por favor de clic en añadir archivo. El archivo puede ser cargado en extensión .pdf o .jpg.



Busque en el directorio la ruta en donde tiene guardada la cédula y selecciónela. Posteriormente hacer clic en **abrir**.

Cédula del Representante Legal apoderado (las 2 caras de la cédula) *

 120973_220102.. 

Verifique que haya quedado cargado en la plataforma el archivo de la cédula. El nombre del archivo cargado aparecerá abajo

Políticas

Declaro que la información suministrada es veraz y que autorizo de manera previa, expresa e informada a la Titularizadora Colombiana S.A. entidad domiciliada en la ciudad de Bogotá, D.C. en la carrera 9A N° 99 - 02 Piso 7, para que recolecte, transmita y, en general, procese los datos personales que aquí se solicitan (los "Datos Personales"). Los Datos Personales se procesarán para fines del registro de los inversionistas y sus participación en la Asamblea Ordinaria de Tenedores de Títulos del programa de Emisión TIN 2022 y serán compartidos con Credicorp Capital Fiduciaria S.A en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos del Programa de Emisión TIN. Se podrán ejercer los derechos de actualización, conocimiento y rectificación a través del correo de SecretariaGeneral@titularizadora.com. Los Datos Personales serán procesados de conformidad con Política de Tratamiento de Datos Personales de la Titularizadora Colombia S.A. disponible en www.titularizadora.com

Acepto Políticas *

- Si
 No

Luego de leer la política de tratamiento de datos y aceptarla, se debe hacer **check** en el cuadro. Sin esta aceptación la plataforma no dejará enviar la información.

Siguiente

Haz clic en Enviar para terminar.

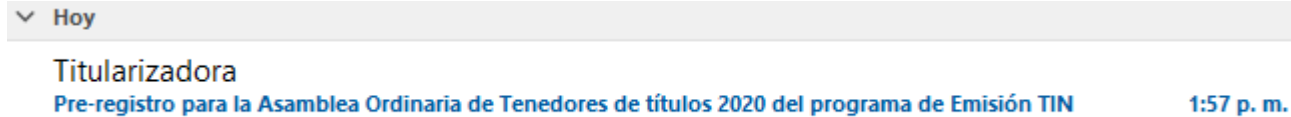
Atrás

Enviar

Una vez diligenciado todos los campos de clic en **Siguiente y luego en Enviar.**



Si la información está completa y la documentación cargada según los requerimientos, verá esta pantalla. Dar clic en **aceptar**.



Al correo registrado llegará una notificación de pre-registro exitoso.

Continúe al Registro



2

Registro

Luego de la validación por parte del Representante Legal de Tenedores, el día de la Asamblea podrá iniciar sesión ingresando el número de documento de la persona autorizada para votar. Posteriormente se debe ingresar el número celular registrado en el pre-registro de la persona autorizada para votar. Si usted administra varios portafolios bajo llegará una sola contraseña para ejercer su derecho de voz y voto por cada uno.

Tin Títulos Inmobiliarios Titularizadora

REGISTRO INICIAR SESIÓN

Número de documento

INICIAR SESIÓN

Ingrese número de documento del inversionista TIN

De clic en “**Iniciar Sesión**” para ingresar.

El sistema validará que el documento ingresado este acreditado para ingresar. Si está autorizado le solicitará un número de celular y le enviará un código.



Luego de la validación por parte del Representante Legal de Tenedores, el día de la Asamblea podrá ingresar seleccionando la pestaña “Iniciar sesión” e ingresando el número de documento de la persona autorizada para votar. Posteriormente se debe ingresar el número celular registrado en el pre-registro de la persona autorizada para votar.

Si usted está autorizado para ingresar a la Asamblea ingrese por la sección de “iniciar sesión”

Ingrese número de documento de la persona autorizada para votar (el del inversionista titular o de su apoderado en caso que tenga).

De clic en “**Iniciar Sesión**” para ingresar.

El sistema validará que el documento ingresado este acreditado para ingresar. Si está autorizado le solicitará un número de celular y le enviará un código. Con está información podrá acceder a la Asamblea.



Si el día de la Asamblea desea ingresar como invitado debe ingresar por la pestaña de “Registro” y diligenciar la información solicitada. El sistema enviará un código al número celular registrado que le permitirá el acceso.

The screenshot shows a registration form with the following elements:

- Navigation tabs: **REGISTRO** (highlighted) and **INICIAR SESIÓN**.
- Form fields:
 - Correo electrónico
 - Nombres
 - Apellidos
 - Número de identificación
 - Número Celular: 3000000000
 - Confirmar Número Celular: 3000000000
- Privacy and security:
 - Acepto políticas de privacidad
 - No soy un robot (reCAPTCHA)
- Registration button: **REGISTRARME** (highlighted)

Ingrese el correo electrónico, Nombres, Apellidos, número de identificación, número de celular. Se debe aceptar las políticas de privacidad y seleccionar la Casilla de “no soy un robot”.

De clic en “**Registrarme**”. El sistema le enviará al celular registrado un código que deberá ingresar para poder acceder a la Asamblea.

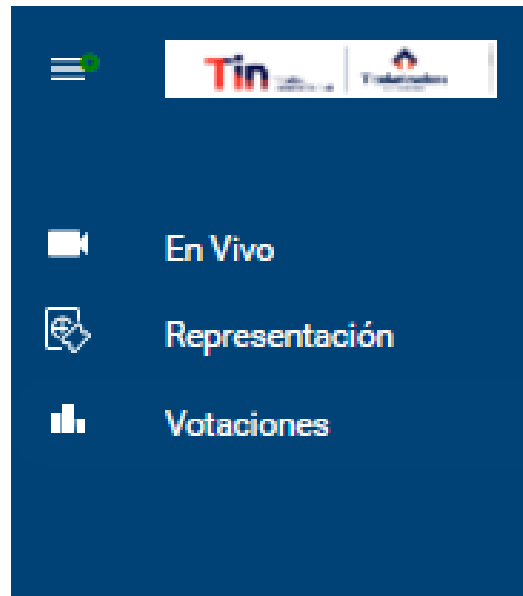




3

Visualización asamblea

Cuando se validen las credenciales de ingreso tendrá la siguiente visualización:



Cuando se validen las credenciales de ingreso tendrá la siguiente visualización:



Para visualizar la Asamblea debe dar clic en **“En Vivo”** localizado en el panel izquierdo.

Si está en un teléfono móvil también puede darle clic en la cámara para visualizar la Asamblea.

Recuerde dar clic en **Play** para que se inicie la reproducción del video en vivo





4

Validación Representación

En el menú “Representación” podrá ver las empresas por las que podrá votar. Si usted representa a más de un portafolio debe visualizar todos los portafolios de los cuales hizo el proceso de pre-registro. Si no visualiza todas sus empresas sobre las que hizo el pre-registro por favor comuníquese con la Oficina de Atención a inversionistas.

EMPRESAS AFILIADAS

- Orden del día
- En Vivo
- Representación**
- Votaciones

EMPRESA 3
* 8300107380
COMPLETADO
3/25/22, 2:23 PM

[Edit] [Delete]





5

Votación

Para acceder a votaciones se debe dirigir al menú de la izquierda “Votaciones”. En el caso que haya una pregunta habilitada se mostrará la pregunta y las opciones de respuesta. Por favor seleccione su respuesta y posteriormente de click en “Enviar respuesta”. Si usted representa a varios portafolios el sistema le mostrará en la parte superior la empresa por la que esta emitiendo el voto. Y deberá repetir el mismo proceso por cada empresa.

Menú de navegación con los siguientes ítems:

- En Vivo
- Representación
- Votaciones** (destacado con un recuadro rojo)

VOTACIONES

Mesa Directiva
Respuesta única
Empresa(s) representada(s)
8300107380 - EMPRESA 3

Pregunta
Aprueba la Mesa Directiva

Menú de navegación con los siguientes ítems:

- En Vivo
- Representación
- Votaciones

VOTACIONES

Mesa Directiva
Respuesta única
Empresa(s) representada(s)
8300107380 - EMPRESA 3

Pregunta
Aprueba la Mesa Directiva





5

Intervenciones

Si desea intervenir en la Asamblea, lo podrá hacer a través del chat. Recuerde que únicamente los **inversionistas TIN tienen voz y voto en la Asamblea**, los invitados son espectadores.



Siempre tendrá disponible el **chat** a través de este link señalado con signo de menú. Si desea intervenir o ver las interacciones de otros Asambleaístas, de clic en el signo de interrogación que encontrará en la parte derecha de la plataforma.



EN VIVO

- Orden del día
- En Vivo
- Representación
- Votaciones

EN VIVO



Preguntas

Escribe tu pregunta

Por favor menciona al conferencista a quien va dirigida la pregunta

Enviar

PREGUNTAS RECIENTES PREGUNTAS ARCHIVADAS

Pamela Paredes
Hace 6 horas

pregunta

0 0

+ Ver más preguntas

Al dar clic al signo de mensaje se desplegará el chat .

En este espacio ingrese su pregunta

Recuerde dar clic en enviar.

En este espacio verá reflejada la pregunta ingresada.





Ana María Salcedo Ospina
asalcedo@titularizadora.com
Directora de Inversiones y Desarrollo
de Mercados
Cel: 320 238 9106
Tel: 6183030 Ext. 257

Sandra Moreno López
smoreno@titularizadora.com
Relación con el Inversionista
Cel: 317 705 9436
Tel: 6183030 Ext. 258

Mónica Padilla Lozano
mpadilla@titularizadora.com
Relación con el Inversionista
Cel: 300 429 1744
Tel: 6183030 Ext. 214



Carolina Martínez Plazas
cmartinez@titularizadora.com
Gerente Inmobiliaria TIN



Titularizadora Colombiana S.A publica el presente documento con un carácter estrictamente informativo.

Este documento contiene proyecciones y expectativas del futuro, las cuales involucran elementos significativos de juicio subjetivo y de análisis que reflejan varios supuestos con respecto al desempeño de varios factores. Debido a que los juicios, análisis y supuestos están sujetos a incertidumbres en el negocio, incertidumbres económicas y competitivas más allá del control de la fuente, no puede garantizarse que los resultados serán de acuerdo con las proyecciones y expectativas futuras. La Titularizadora Colombiana S.A. no asume obligación alguna de actualizar o corregir la información contenida en esta presentación.

Esta presentación no reemplaza la información contenida en el prospecto de información ni en el reglamento de emisión, por lo que el prospecto de información y el reglamento de emisión deberán ser consultados por los inversionistas o futuros inversionistas, antes de tomar cualquier decisión de inversión.

La Titularizadora Colombiana S.A. no asume responsabilidad por la utilización que cualquier tercero pueda hacer del contenido plasmado en esta presentación y, por lo tanto, ellos deberán hacer su propio análisis y evaluación de la información acá recogida y serán responsables del análisis y las conclusiones que hagan sobre o con base en esta presentación.

