

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-  
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2022

*STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO FEBRUARY 28 OF 2022*

<b>INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME</b>	<b>10,057,996,057</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME</b>	10,057,996,057
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	68,389,669
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	6,038,269,591
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	3,940,415,447
DIVERSOS - VARIOUS	10,921,350
<b>GASTOS - EXPENSES</b>	<b>10,057,996,057</b>
<b>GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES</b>	1,900,206,536
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	858,881,769
COMISIONES - COMMISSIONS	455,794,148
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	114,338,693
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	254,842,236
ARRENDAMIENTOS - LEASES	75,928,981
SEGUROS - INSURANCE	31,890,735
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	62,386,777
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE	1,578,014
DIVERSOS - VARIOUS	44,565,182
<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS</b>	<b>8,157,789,522</b>
<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS</b>	8,157,789,522