

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-

UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2021

*STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO JULY 31 OF 2021*



<b>INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME</b>	<b>21,640,234,397</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME</b>	21,640,234,397
<b>INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS</b>	39,855,868
<b>INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE</b>	13,804,219,001
<b>VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES</b>	7,599,282,919
<b>DIVERSOS - VARIOUS</b>	196,876,609
<b>GASTOS - EXPENSES</b>	<b>21,640,234,397</b>
<b>GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES</b>	14,475,465,612
<b>INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS</b>	211,497,017
<b>RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUITABLE PROFITS</b>	10,519,287,707
<b>COMISIONES - COMMISSIONS</b>	1,631,970,470
<b>HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES</b>	442,301,536
<b>IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES</b>	1,261,411,947
<b>ARRENDAMIENTOS - LEASES</b>	2,369,789
<b>SEGUROS - INSURANCE</b>	74,618,455
<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE</b>	85,707,924
<b>DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE</b>	13,360,225
<b>DIVERSOS - VARIOUS</b>	232,940,542
<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS</b>	<b>7,164,768,785</b>
<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS</b>	7,164,768,785