

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
 UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021
 STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO JUNE 30 OF 2021

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	18,783,958,826
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME	18,783,958,826
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	34,382,253
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	11,802,244,208
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	6,750,301,889
DIVERSOS - VARIOUS	197,030,477
GASTOS - EXPENSES	18,783,958,826
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES	12,527,716,503
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	175,254,663
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUITABLE PROFITS	9,059,725,685
COMISIONES - COMMISSIONS	1,388,374,656
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	414,469,275
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	1,115,964,890
ARRENDAMIENTOS - LEASES	2,369,789
SEGUROS - INSURANCE	63,908,119
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	85,570,577
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE	9,471,606
DIVERSOS - VARIOUS	212,607,244
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	6,256,242,323
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	6,256,242,323