

**TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-  
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN**



**ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2019**

*STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO APRIL 30 OF 2019*

<b>INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME</b>	<b>7,575,702,095</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME</b>	7,575,702,095
<b>INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM INTEREST</b>	43,300,465
<b>INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE SALE LEASE OF REAL ESTATE</b>	4,794,273,841
<b>VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - VALORIZATION INVESTMENT PROPERTIES</b>	2,738,127,790
<b>GASTOS - EXPENSES</b>	<b>7,575,702,095</b>
<b>GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES</b>	5,578,933,519
<b>INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS</b>	20,150,369
<b>RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - RETURNS ON REPO &amp; SIMULTANEAS OPERATIONS</b>	4,313,019,260
<b>COMISIONES - EXPENSES FOR COMMISSIONS</b>	449,544,300
<b>HONORARIOS - EXPENSES FOR PROFESSIONAL FEES</b>	67,831,418
<b>IMPUESTOS Y TASAS - EXPENSES FOR DUTIES AND TAXES</b>	620,925,741
<b>SEGUROS - EXPENSES FOR INSURANCE</b>	51,048,333
<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE</b>	9,415,259
<b>DIVERSOS - VARIOUS</b>	46,998,840
<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS</b>	1,996,768,576
<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS</b>	1,996,768,576