

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020

STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO NOVEMBER 30 OF 2020

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	23,105,971,101
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME	23,105,971,101
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	160,421,013
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	20,857,749,917
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	1,751,895,266
DIVERSOS - VARIOUS	335,904,905
GASTOS - EXPENSES	23,105,971,101
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES	20,503,578,106
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	1,135,575,699
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUITABLE PROFITS	13,723,566,028
COMISIONES - COMMISSIONS	2,946,022,743
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	606,754,821
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	1,722,041,272
ARRENDAMIENTOS - LEASES	57,070,177
SEGUROS - INSURANCE	47,802,256
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	44,287,832
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE	7,176,804
DIVERSOS - VARIOUS	213,280,473
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	2,602,392,995
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	2,602,392,995