

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO OCTOBER 31 OF 2020

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	21,598,118,047
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME	21,598,118,047
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	153,864,533
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	18,911,927,968
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	2,196,420,709
DIVERSOS - VARIOUS	335,904,837
GASTOS - EXPENSES	21,598,118,047
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES	18,614,249,539
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	1,142,715,229
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUITABLE PROFITS	12,244,397,070
COMISIONES - COMMISSIONS	2,730,022,743
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	592,246,433
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	1,577,176,683
ARRENDAMIENTOS - LEASES	28,962,738
SEGUROS - INSURANCE	47,099,525
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	39,570,442
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE	5,506,962
DIVERSOS - VARIOUS	206,551,713
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	2,983,868,509
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	2,983,868,509