

Bogotá, 25 de abril de 2019

Doctora
Sandra Patricia Perea
Superintendente Delegada para Emisores y Otros Agentes
Superintendencia Financiera
Bogotá, D.C.

Ref: 600-001 Titularizadora Colombiana S.A.
058 Información relevante
50 Solicitud/Presentación
Sin anexos

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos comunicarle que la Titularizadora Colombiana S.A. en su condición de Administrador de la Universalidad TIN derivada del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos TIN suscribió los siguientes documentos:

Contrato	Inmueble	Precio
Cesión de Opción de Compra y Transferencia a Título de Leasing	Oficina 14 T7 y sus parqueaderos Edificio Ciudad Empresarial Sarmiento Angulo. Bogotá	\$8.601.809.669
Compraventa	Oficina 13 T7 y sus parqueaderos Edificio Ciudad Empresarial Sarmiento Angulo. Bogotá	\$7.948.190.331

Para efectos de pagar el precio de las operaciones anteriores, la Universalidad TIN adquirió un crédito por valor de \$15.795.000.000 desembolsado el día 23 de abril de 2019.

La adquisición de los inmuebles antes mencionados fue autorizada por las instancias respectivas mencionadas en el Prospecto de Información del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos TIN del proceso de Titularización Inmobiliaria.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Alberto Gutierrez Bernal
Representante legal