

Bogotá, 25 de octubre de 2018

Doctora  
Sandra Patricia Perea  
Superintendente Delegada para Emisores y Otros Agentes  
Superintendencia Financiera de Colombia  
Bogotá, D.C.

Ref: 658301  
600-001 Titularizadora Colombiana S.A.  
058 Información relevante  
50 Solicitud/Presentación  
Con anexos

-----

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, por medio de la presente comunicación nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del Tramo 1 del proceso de titularización inmobiliaria realizado por la Titularizadora Colombiana S.A., los días 24 y 25 de octubre de 2018, en desarrollo del Programa de Emisión y Colocación de Títulos no Hipotecarios de Participación TIN.

A continuación se presenta el resultado de la colocación de los Títulos no Hipotecarios de Participación TIN emitidos a partir de la Universalidad TIN:

<b>No. Títulos ofrecidos en el Tramo 1</b>	<b>32.550</b>
<b>Monto ofrecido en el Tramo 1</b>	<b>\$162.750.000.000</b>

#### **Primera Vuelta**

No. de Títulos ofrecidos en la Primera Vuelta	6.510
Monto ofrecido en la Primera Vuelta	\$ 32.550.000.000
No. de Títulos demandados en la Primera Vuelta	26.693
Monto demandado en la Primera Vuelta	\$ 133.465.000.000
<b>No. Títulos Adjudicados en la Primera Vuelta</b>	<b>6.510</b>
<b>Monto Adjudicado en la Primera Vuelta</b>	<b>\$ 32.550.000.000</b>
Bid-to-Cover Ratio	4.10

## Segunda Vuelta

No. de Títulos ofrecidos en la Segunda Vuelta	26.040
Monto ofrecido en la Segunda Vuelta	\$ 130.200.000.000
No. de Títulos demandados en la Segunda Vuelta	142.729
Monto Demandado en la Segunda Vuelta	\$713.645.000.000
Número de Títulos Adjudicados en la Segunda Vuelta	26.040
Monto Adjudicado en la Segunda Vuelta	\$130.200.000.000
Bid-to-Cover Ratio	5.48

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Ricardo Molano León  
Representante legal suplente