

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. - HITOS -
 UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA - OCTUBRE 2019
 STATEMENT OF FINANCIAL POSITION - OCTOBER 2019



ACTIVO - ASSETS	269,240,249,704
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO - CASH AND CASH EQUIVALENTS	4,148,918,015
BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS - BANKS AND OTHER FINANCIAL ENTITIES	4,148,918,015
CUENTAS POR COBRAR - ACCOUNTS RECEIVABLE	259,120,848
CUENTAS POR COBRAR - ACCOUNTS RECEIVABLE	259,120,848
PROPIEDADES DE INVERSION - INVESTMENT PROPERTIES	264,446,553,201
PROPIEDADES DE INVERSION - INVESTMENT PROPERTIES	264,446,553,201
OTROS ACTIVOS - OTHER ASSETS	385,657,639
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO - EXPENSES PAID IN ADVANCE	385,657,639
PASIVO - LIABILITIES	103,263,741,226
PRESTAMOS BANCARIOS - BANK LOANS	96,200,063,537
PRESTAMOS BANCARIOS - BANK LOANS	96,200,063,537
CUENTAS POR PAGAR - ACCOUNTS PAYABLE	4,721,340,675
IVA POR PAGAR - INCOME TAX PAYABLE OR ACCRUED TAXES	699,269,432
PROVEEDORES Y SERVICIOS POR PAGAR - SUPPLIERS AND PAYABLE SERVICES	3,947,800,176
RETENCIONES EN LA FUENTE - WITHHOLDING TAX	74,271,068
PROVISIONES - PROVISIONS	2,342,337,014
PROVISIONES DIVERSAS COMISIONES - PROVISIONS VARIOUSOR FOR COMMISSIONS	2,342,337,014
PATRIMONIO - EQUITY	165,976,508,477
PATRIMONIO INMOBILIARIO - OTHER EQUITY INSTRUMENT	162,750,000,000
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES - NET INCOME FOR THE PREVIUS YEARS	(2,595,149,280)
RESULTADO DEL EJERCICIO - INCOME FOR THE PERIOD	5,821,657,757