

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022

STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO JANUARY 31 OF 2022

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	4,923,132,629
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - <i>ORDINARY OPERATING INCOME</i>	4,923,132,629
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - <i>INCOME FROM FINANCIAL RETURNS</i>	38,625,681
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - <i>INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE</i>	2,944,103,704
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - <i>APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES</i>	1,937,537,557
DIVERSOS - <i>VARIOUS</i>	2,865,688
GASTOS - EXPENSES	4,923,132,629
GASTOS DE OPERACIONES - <i>OPERATING EXPENSES</i>	1,068,900,128
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - <i>INTEREST, BANKS LOANS</i>	480,503,843
COMISIONES - <i>COMMISSIONS</i>	263,584,047
HONORARIOS - <i>PROFESSIONAL FEES</i>	30,358,173
IMPUESTOS Y TASAS - <i>DUTIES AND TAXES</i>	196,472,245
ARRENDAMIENTOS - <i>LEASES</i>	37,808,325
SEGUROS - <i>INSURANCE</i>	16,978,371
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - <i>REPAIR AND MAINTENANCE</i>	24,320,275
DIVERSOS - <i>VARIOUS</i>	18,874,848
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	3,854,232,501
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - <i>PROFIT AND LOSS</i>	3,854,232,501