

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO NOVEMBER 30 OF 2021

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	37,308,554,458
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME	37,308,554,458
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	187,974,778
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	23,976,548,551
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	12,468,611,825
DIVERSOS - VARIOUS	675,419,304
GASTOS - EXPENSES	37,308,554,458
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES	23,546,609,271
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	1,244,119,268
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUITABLE PROFITS	16,393,207,248
COMISIONES - COMMISSIONS	2,634,516,214
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	632,855,866
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	1,899,844,838
ARRENDAMIENTOS - LEASES	2,369,789
SEGUROS - INSURANCE	131,565,968
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	266,051,051
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE	14,845,701
DIVERSOS - VARIOUS	327,233,329
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	13,761,945,187
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	13,761,945,187