

**TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN**



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO JUNE 30 OF 2022

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	35,317,025,411
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME	35,317,025,411
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	233,820,472
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	18,553,364,597
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	15,873,607,758
DIVERSOS - VARIOUS	648,241,318
GASTOS - EXPENSES	35,317,025,411
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES	8,164,944,094
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	4,296,852,061
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUITABLE PROFITS	
COMISIONES - COMMISSIONS	1,474,537,829
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	447,669,629
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	955,472,409
ARRENDAMIENTOS - LEASES	192,858,576
SEGUROS - INSURANCE	96,866,025
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	438,793,044
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE	12,935,376
DIVERSOS - VARIOUS	248,959,146
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	27,152,081,317
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	27,152,081,317