



La Titularizadora Colombiana S.A., en calidad de Administrador Maestro del Proceso de Titularización Inmobiliaria del Programa de Emisión y Colocación de Títulos de Participación TIN, se permite informar que el jueves 30 de marzo de 2023 a las 3:00 pm, se llevó a cabo la reunión de primera convocatoria de la Asamblea Ordinaria de Tenedores TIN, en la cual se adelantó el siguiente orden del día:

1. Verificación del quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Nombramiento del Presidente y del Secretario de la Asamblea.
4. Designación de la Comisión Aprobatoria del Acta.
5. Consideración para aprobación del Informe periódico de Fin de Ejercicio 2022 contentivo del Informe de Gestión Año 2022 y del Informe de Gobierno Corporativo.
6. Consideración para aprobación del Informe Anual sobre el estado de ejercicio.
7. Consideración para aprobación de las modificaciones al Prospecto y al Reglamento TIN. En este punto se presentaron el informe de la Titularizadora, el concepto de Fitch Ratings S.A., SCV y el concepto del Representante Legal de los Tenedores de Títulos. La propuesta de modificación contempló los siguientes asuntos:
 - a. Ajustes relacionados con la extensión del Plazo de Estabilización de la Política de Inversión (Secciones 10.7.3 Prospecto y 10.7.3 Reglamento).
8. Información sobre el Plan Estratégico de Inversión Inmobiliaria.

A este respecto, se informa que los numerales 2, 4, 5, 6 y 7 de carácter Decisorio, fueron aprobados con el quórum establecido en el artículo 6.4.1.1.19 del Decreto 2555 de 2010 y en la sección 9.5.7. del Prospecto del Programa TIN.

Bogotá, 30 de marzo de 2023

Revisó: David Briceño Cárdenas
Coordinador Jurídico de Estructuración de Emisiones
Aprobó: Ricardo Molano León
Secretario General