

Bogotá D.C., 27 de mayo de 2022

Doctor

**Daniel Echavarría Wartenberg**  
**Director de Acceso de Mercado de valores**  
**Superintendencia Financiera de Colombia**  
Calle 7 No. 4 - 49  
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión extraordinaria** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-4**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 26 de mayo de 2022, la cual consta en el acta No. 2133.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Dar **pérdida de vigencia** por pago a la calificación de los Tips Pesos B N-4.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **AAA** de los Tips Pesos Mz N-4, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **AA+**.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **AA+** de los Tips Pesos C N-4, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **AA**.

Contactos:

**Juan Camilo Córdoba Pérez**  
[juan.camilo.cordoba@spglobal.com](mailto:juan.camilo.cordoba@spglobal.com)

**Juan Fernando Rincón**  
[juan.fernando.rincon@spglobal.com](mailto:juan.fernando.rincon@spglobal.com)

Copias: Doctor Andrés Lozano Umaña, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.