

Bogotá, 27 de noviembre de 2024

Doctora

Maria Fernanda Beltrán Vieira

Superintendente Delegada para Emisores

Superintendencia Financiera de Colombia

Ciudad

Ref: 600-001 Titularizadora Colombiana S. A
058 Información relevante
50 Solicitud/Presentación
Sin anexos

Apreciada doctora Beltrán:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.3.1 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos dar alcance a la información relevante reportada el día 29 de octubre de 2024 en virtud de la cual se comunicó sobre la probabilidad de configuración de la causal de terminación de la Emisión TIV V-2. Sobre el particular nos permitimos informar que, de acuerdo con las proyecciones actualizadas de los flujos esperados, existe la probabilidad que, a más tardar, en el mes de febrero de 2025, se configure la causal de terminación de la emisión TIV V-2, en los siguientes términos:

1. Antecedentes de la emisión TIV V-2

El proceso de titularización que dio lugar a la Emisión TIV V-2 se llevó a cabo el 26 de febrero de 2021. A través de esta emisión se titularizaron créditos de vehículos originados y administrados por Finanzauto S.A. El monto de la emisión ascendió a la suma de \$51.000.000.000 pesos colombianos al 26 de febrero de 2021, representada en títulos de las siguientes características:

Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa de interés efectiva anual	Modalidad de pago	Monto de la Serie (pesos)
TIV A	TIV A 2026	60	4.90%	Mes Vencido	40.000.000.000
TIV B	TIV B1 2031	120	7,50%	Mes Vencido	7.500.000.000
	TIV B2 2031	120	11,00%	Mes Vencido	2.500.000.000
TIV C	TIV C 2031	120	15,50%	Mes Vencido	1.000.000.000

En el Reglamento de Emisión TIV V-2 se estableció que hay lugar a la terminación de la emisión (c) Cuando el Saldo de Capital Total de los TIV V-2 sea igual a cero (0) y se hayan pagado los Residuos, si a ellos hubiere lugar.

(i) Hecho objeto de información relevante

Con fundamento en la información del recaudo y pagos de la emisión TIV V-2 conocida a la fecha de la presente comunicación, así como en las proyecciones del comportamiento del flujo de caja de los créditos de vehículos que conforman el activo subyacente de la emisión TIV V-2 realizadas por la Titularizadora Colombiana S.A en su calidad de administradora del proceso de titularización, informamos que de acuerdo con el escenario esperado de comportamiento de la emisión, existe una alta probabilidad de que a más tardar el 26 de febrero de 2025 se configure la causal de terminación de la emisión. Para su ilustración a continuación se transcriben las cifras resultantes de la proyección del Saldo de los Títulos para los siguientes meses:

3, Flujo de Caja Proyectado					
	TIV A	TIV B 1	TIV B 2	TIV C	Residual
26/11/2024					
26/12/2024	-	-	1.106.843.740	12.081.000	-
26/01/2025	-	-	860.833.760	339.903.897	-
26/02/2025	-	-	-	680.539.137	858.063.846

(ii) Situación actual de los activos subyacentes de la emisión TIV V-2

Al corte del 31 de octubre de 2024 las condiciones de los activos subyacentes de la emisión TIV V-2 son las siguientes:

Saldo de cartera en millones de pesos	20,244.64				
Tasa promedio ponderada	24.51%				
LTV (relación cartera / garantía)	39.86%				
Plazo restante en meses	26				
Cartera por calificación	A	B	C	D	E
	85.82%	6.70%	2.75%	0.00%	4.73%
BRP	7			269	

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Ricardo Molano León
 Representante legal suplente

Elaboró: Luisa Fernanda Mora – Abogada Secretaría General

Revisó y Aprobó: Bibiana Marcela Novoa Medina - Coordinadora Jurídica de Administración de Emisiones