



Bogotá, 10 de diciembre de 2010

Doctora
Jeannette Forigua Rojas
Superintendente Delegada para Emisores
Portafolios de Inversión y Otros Agentes
Superintendencia Financiera
Bogotá, D.C.

Ref: I2010120075
600-001 Titularizadora Colombiana S.A.
058 Información relevante
50 Solicitud/Presentación
Sin anexos

Apreciada doctora Forigua:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del proceso de titularización de títulos hipotecarios realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. los días 9 y 10 de diciembre de 2010, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad a los bancos AV Villas, Bancolombia, BCSC, Colpatria, Davivienda y Santander.

La colocación de los títulos hipotecarios TIPS Pesos E-16 emitidos a partir de la Universalidad TIPS Pesos E-16 se realizó en su totalidad por un valor de \$2.402.140.600.000.00. Los TIPS Pesos E-16 se colocaron en el mercado a través del mecanismo de subasta holandesa y underwriting al mejor esfuerzo a las siguientes tasas: TIPS Pesos E-16 Clase A 2020: 4,90%E.A., TIPS Pesos E-16 Clase B 2025: 14,80 E.A., TIPS Pesos E-16 Clase MZ 2025: 11 %E.A. y TIPS Pesos E-16 Clase C 2025:11% EA.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Oscar Eduardo Gómez Colmenares
Representante legal suplente