



Bogotá, 23 de junio de 2011

Doctora
Jeannette Forigua Rojas
Superintendente Delegada para Emisores
Portafolios de Inversión y Otros Agentes
Superintendencia Financiera
Bogotá, D.C.

Ref: I2011061399
600-001 Titularizadora Colombiana S.A.
058 Información relevante
50 Solicitud/Presentación
Sin anexos

Apreciada doctora Forigua:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del proceso de titularización de títulos hipotecarios realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. los días 22 y 23 de junio de 2011, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad a Bancolombia y Davivienda.

La colocación de los títulos hipotecarios TIPS Pesos N-1 emitidos a partir de la Universalidad TIPS Pesos N-1 se realizó en su totalidad por un valor de \$ 238.901.100.000.00. Los TIPS Pesos N-1 se colocaron en el mercado a través del mecanismo de subasta holandesa y underwriting al mejor esfuerzo a las siguientes tasas: TIPS Pesos N-1 Clase A 2021: 6,99%E.A., TIPS Pesos N-1Clase B 2026: 11,80 E.A., TIPS Pesos N-1Clase MZ 2026: 11,00%E.A. y TIPS Pesos N-1Clase C 2026:11,00% EA.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Oscar Eduardo Gómez Colmenares
Representante legal suplente