

Bogotá, veintiocho (28) de agosto de 2024

Doctora  
Maria Fernanda Beltrán Vieira  
Superintendente Delegada para Emisores (E)  
Superintendencia Financiera de Colombia  
Bogotá, D.C.

Ref: 600-001 Titularizadora Colombiana S.A.  
058 Información relevante  
50 Solicitud/Presentación  
Sin anexos

---

Apreciada doctora Beltrán:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.3.1 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos informar a su Despacho sobre el desarrollo de un proceso de titularización de créditos de vehículos en pesos colombianos originados por Banco Finandina S.A. BIC, a través de la Emisión TIV V-7, el cual será realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. En relación con el proceso de titularización se adelantarán los trámites correspondientes ante la Superintendencia Financiera de Colombia y la emisión se llevará a cabo en la fecha que se determine en el Aviso de Apertura del Libro de Ofertas del primer lote.

En el proceso de titularización se llevará a cabo la creación de una universalidad en los términos de la Ley 1328 de 2009 denominada Universalidad TIV V-7, conformada con créditos de vehículos denominados en pesos colombianos adquiridos por la Titularizadora a Banco Finandina S.A. BIC. A partir de la Universalidad TIV V-7 se emiten los títulos TIV V-7 clases A (serie única 2029) y B (series B1 2034, B2 2034 y B3 2034).

La Universalidad TIV V-7 contará con un mecanismo de cobertura parcial (mecanismo de liquidez rotativo hasta el 2.5% del saldo de capital de los TIV V-7 Clase A) otorgado por la Titularizadora Colombiana S.A. como cobertura para el pago de los TIV V-7 Clase A.

Los títulos TIV V-7 serán colocados a través de oferta pública bajo la modalidad de construcción de libro de ofertas (primer lote) y underwriting al mejor esfuerzo (segundo lote).

En todo caso, las condiciones finales de la Emisión TIV V-7 se establecerán en los documentos de emisión (Prospecto y Reglamento) y en el correspondiente aviso de oferta pública, según corresponda.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

**Ricardo Molano León**  
Representante legal suplente