

Bogotá, seis (06) de agosto de 2026

Doctor

ALEXANDER CAMPOS OSORIO

Superintendente Delegado para Emisores

Superintendencia Financiera de Colombia

Bogotá, D.C.

Ref:	600-001	Titularizadora Colombiana S.A.
	058	Información Relevante
	50	Solicitud/Presentación
		Sin anexos

Apreciado doctor Campos:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.3.1 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos informar a su Despacho sobre el desarrollo de un proceso de titularización de créditos de vehículos en pesos colombianos originados por Banco Finandina S.A. BIC a través de la Emisión TIV V-17, el cual será realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. En relación con el proceso de titularización se adelantarán los trámites correspondientes ante la Superintendencia Financiera de Colombia y la emisión se llevará a cabo en la fecha que se determine en el aviso de Apertura del Libro de Ofertas del Primer Lote.

En el proceso de titularización se llevará a cabo la creación de una universalidad en los términos de la Ley 1328 de 2009 denominada Universalidad TIV V-17, conformada con créditos de vehículos denominados en pesos colombianos adquiridos por la Titularizadora a Banco Finandina S.A. BIC. A partir de la Universalidad TIV V-17 se emiten los títulos TIV A (serie única 2031) y B (series TIV B-1 2036, TIV B-2 2036 y TIV B-3 2036).

La Universalidad TIV V-17 contará con un mecanismo de cobertura parcial (mecanismo de liquidez rotativo hasta el 2,5% del saldo de capital de los TIV A) otorgado por la Titularizadora Colombiana S.A. como cobertura para el pago de los TIV Clase A.

Los títulos TIV V-17 serán colocados a través de oferta pública bajo la modalidad de construcción de libro de ofertas (primer lote) y underwriting al mejor esfuerzo (segundo lote).

En todo caso, las condiciones finales de la Emisión TIV V-17 se establecerán en los documentos de emisión (Prospecto y Reglamento) y en el correspondiente aviso de oferta pública, según corresponda.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Ricardo Molano León

Representante legal suplente