



Bogotá, 14 de octubre de 2010

Doctora  
Jeannette Forigua Rojas  
Superintendente Delegada para Emisores  
Portafolios de Inversión y Otros Agentes  
Superintendencia Financiera  
Bogotá, D.C.

Ref: I2010100453  
600-001 Titularizadora Colombiana S.A.  
058 Información relevante  
50 Solicitud/Presentación  
Sin anexos

---

Apreciada doctora Forigua:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del proceso de titularización de títulos hipotecarios realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. los días 13 y 14 de octubre de 2010, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad a Bancolombia, BCSC y Davivienda.

La colocación de los títulos hipotecarios TIPS E-12 emitidos a partir de la Universalidad TIPS E-12 se realizó en su totalidad por un valor de \$ 360.296.734.034.00. Los TIPS E-12 se colocaron en el mercado a través del mecanismo de subasta holandesa y underwriting al mejor esfuerzo a las siguientes tasas: TIPS E-12 Clase A 2020: UVR+2,20 %E.A., TIPS Pesos E-12 Clase B 2025: UVR+10,20 %E.A., TIPS E-12 Clase MZ 2025: UVR+8,5 %E.A. y TIPS E-12 Clase C 2025:UVR+8,5% EA

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Oscar Eduardo Gómez Colmenares  
Representante legal suplente